

Số: 326/TB-THADS

Tuy Phong, ngày 03 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án dân sự phúc thẩm số 100/DSPT ngày 20 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 81/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 8 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 320/TB-THADS ngày 31 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận, Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự để lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản:

1. Quyền sử dụng đất ở nông thôn diện tích 207,3 m², thuộc thửa đất số 232, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại xóm 9, thôn Hiệp Đức 2, xã Chí Công, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận. Đất ở đã được Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phong cấp giấy chứng nhận số BG 909547, sổ vào sổ cấp GCN: CH-00438 ngày 14/11/2011 đứng tên Lê Thị Mỹ Ánh.

2. Tài sản gắn liền với đất:

Nhà ở cấp 4 có diện tích 140,16 m² xây dựng vào năm 2013 (nhà ở chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu)

Nhà ở có kết cấu như sau:

- Mái lợp bằng la phong, nền ốp gạch ceramic

- Tường ốp gạch hoa cao khoảng 1,2 mét và một phần tường trét vữa xi măng. Phía trước ốp đá hoa cương dán gạch cao 1,6 mét
- Cửa bằng gỗ (phía trước 4 cánh, bên hông 2 cánh)
- Phía trước có mái hiên bằng tôn xi măng dạng sóng diện tích 6mx11,19m, nền xi măng
- Nhà ở gồm: 1 (một) phòng khách; 01 (một) phòng ngủ nhỏ diện tích 3mx3m; 01 (một) phòng ngủ diện tích 3,4mx3m; 02 (hai) nhà vệ sinh (2 bên hông nhà, phía sau nhà vệ sinh có giếng trời)

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong đã nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của tổ chức sau:

Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt

Địa chỉ trụ sở chính: số 574A Trường Sa, phường 02, quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ chi nhánh: 123 đường 8/4, Quốc lộ 28, khu phố Lâm Hoà, thị trấn Ma Lâm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

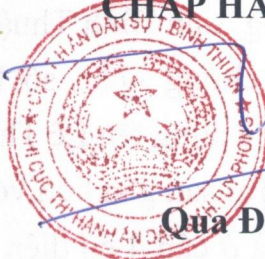
Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong chọn Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt được biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tuy Phong;
- Tổ chức thẩm định giá (để biết);
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Qua Đình Thiện